

Consorzio Permanente delle Vie Vicinali di Suvereto

Verbale di riunione dell'Assemblea Generale

Suvereto, 23 GIUGNO 2019

Dell'anno 2019, del mese di GIUGNO, addì 23, alle ore 8,00 in Suvereto legalmente convocata mediante avvisi recapitati a mezzo posta, mail o consegnati a mano, presso i locali della sala bassa del Ghibellino, si è riunita l'Assemblea Generale del Consorzio Permanente Vie Vicinali di Suvereto.

Risultata nulla la prima convocazione, a norma dell'art. 15 dello Statuto Consortile, per mancato raggiungimento della metà più uno degli utenti (Presenti n. 2), l'Assemblea Generale si è riunita in seconda convocazione alle ore 09:00 con inizio alle ore 9,40.

Sono **presenti**: Ponti Enzo (delega a Ferretti Livio), Balestracci Giampiero, Balestracci Massimiliano (delega a Balestracci Giampiero), Rossi Alberto, Guadagnini Riccardo (Presidente Consorzio), Guadagnini Letizia (delega a Guadagnini Riccardo), Ferretti Livio (Vicepresidente Consorzio), Fromberger Karl Philippe (Consigliere CD), Becker Anja (delega a Fromberger Karl Philippe), Nocenti Lismano, Grilli Adriano, Grilli Alfideo (delega a Grilli Adriano), Parenti Carlo (segretario Consorzio), Busdraghi Silverio (consigliere CD), Compiani Davide (consigliere CD), Lepri Ezio, Seghetta Andrea, Tonelli Luigi, Pasquini Jessica (Sindaco – Consigliere CD), Salvi Lidia, Technofin di Haller Cravedi.

Partecipano anche il Sindaco Revisore dott. Gualtierotti Gian Gastone Morelli e l'avvocato dott. Urti Giovanni

Riferimento allegato n. 1/AG230619 “Foglio presenze Assemblea Generale del 23 GIUGNO 2019”.

Presiede la riunione il Presidente Guadagnini Riccardo, l'incaricato alla stesura del verbale è il segretario Parenti Carlo.

Il presidente riconosciuta la legalità della riunione, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti posti all'OdG.

Ordine del Giorno

- 1) Lettura e approvazione verbale della precedente Assemblea;
- 2) Bilancio Consuntivo 2018 – approvazione;
- 3) Bilancio Preventivo 2019 – approvazione;
- 4) Statuto consortile - approvazione modifiche;
- 5) Varie ed eventuali.

Punto 1

Letture e approvazione verbale della precedente Assemblea;

Il Presidente procede alla lettura del verbale della precedente Assemblea Generale del 14 ottobre 2018.

Non essendoci obiezioni da parte degli utenti presenti segue la votazione.

Con voto favorevole di tutti gli utenti presenti eccetto il sig. Tonelli Luigi che si è astenuto, l'Assemblea approva la stesura del verbale della precedente seduta svoltasi in data 14 ottobre 2018.

Punto 2

Bilancio Consuntivo 2018 – approvazione;

Il Presidente procede alla lettura dei prospetti di Conto Economico e Stato Patrimoniale inerenti il Bilancio consuntivo 2018.

Interviene quindi il dott. Gian Gastone Gualtierotti Morelli, Sindaco Revisore del Consorzio spiegando che a partire dal 2019 il Consorzio ha dovuto modificare il proprio inquadramento fiscale, in quanto in seguito ad un'istanza d'interpello, nel 2002, all'Agenzia delle Entrate, circa l'inquadramento fiscale dei Consorzi delle Vie Vicinali, l'Agenzia ha risposto che il regime fiscale di questi Consorzi è quello tipico degli enti economici, in quanto prestano un servizio (manutenzione delle strade) dietro il pagamento di un corrispettivo rappresentato dalle quote che versano gli associati.

Per quanto il dibattito dei fiscalisti non dia ragione a tale conclusione, ad oggi la posizione dell'Agenzia non è stata superata da sentenze della Cassazione tributaria.

Nella pratica, la maggioranza dei Consorzi Vie Vicinali dei dintorni non sono inquadrati come enti economici (ad eccezione del Consorzio Vie Vicinali di Grosseto), ma la situazione anche da indagini effettuate sembra più dovuta al caso che non ad approfondite valutazioni sulla normativa fiscale.

Valutata quindi direttamente la questione presso l'Agenzia delle Entrate, ne è conseguito che l'Agenzia, pur essendo assolutamente consapevole della nebulosità della disciplina generale che dovrebbe regolare la gestione dei Consorzi stradali, pur mantenendo un atteggiamento comprensivo specie nei confronti delle gestioni passate, ha consigliato per il futuro di regolarizzare la posizione del Consorzio aprendo la Partita IVA.

Inoltre una circolare del 2011, stabilisce che sono esenti IVA gli enti commerciali nella cui attività sussistono contemporaneamente i seguenti criteri:

- 1) 50+1% degli utenti iscritti a ruolo sono persone fisiche che non detraggono l'IVA.
- 2) 50+1% del volume d'affari dell'ente è rivolto ai soci di cui sopra.

Pertanto il Consorzio dal 2019 ha provveduto ad aprire la partita IVA, emette fattura elettronica ed aderisce alla tenuta della contabilità secondo i principi ufficiali del codice civile, a cui fino al 2018 non era obbligata.

Con il bilancio consuntivo 2018 siamo quindi in una fase di transizione, e constatato che il sistema contabile tenuto fino al 31 dicembre 2018 non era adeguato per la determinazione di uno stato patrimoniale dettagliato si porta oggi in approvazione dell'Assemblea solo il Conto Economico.

Lo Stato Patrimoniale, che è stato comunque compilato, con i dati che è stato possibile recuperare, viene distribuito e illustrato ai presenti a titolo di conoscenza con la precisazione, da parte del Revisore dei Conti, che trattasi di una situazione solo formale e che al di là dei perfezionamenti da apportare, valuta la gestione finanziaria del Consorzio oculata e prudente. Infatti è stato previsto un Fondo Svalutazione Crediti molto alto, dato che una parte dei crediti insoluti potrebbe non essere più esigibile, nonché un Fondo Accantonamento Manutenzioni Straordinarie al fine di poter finanziarie ogni anno interventi straordinari sulle strade.

VISTO ed ESPOSTO il Bilancio Consuntivo 2018, conclusosi con un avanzo di cassa di €16.375,04, a riporto nel bilancio 2019; **Riferimento allegato n. 2/AG230619 “Conto Economico 2018” e riferimento allegato n. 3/AG230619 “Stato Patrimoniale 2018”.**

ESAURO la relazione e non essendoci richieste di ulteriori chiarimenti.

L'Assemblea Generale, con voti unanimi, **DELIBERA**, ai sensi dell'art. 19 dello Statuto Consortile, l'approvazione del Bilancio Consuntivo 2018 per la parte che riguarda il Conto Economico.

Punto 3

Bilancio Preventivo 2019 – approvazione;

VISTO ed ESPOSTO il Bilancio Preventivo 2019;

Riferimento allegato n. 4/AG230619 “Bilancio Preventivo 2019”.

ESAURITA la relazione e non essendoci richieste di ulteriori chiarimenti.

L'Assemblea Generale, con voti unanimi, **DELIBERA**, ai sensi dell'art. 19 dello Statuto Consortile, l'approvazione del Bilancio Preventivo 2019.

Punto 4

Statuto consortile - approvazione modifiche;

Il Presidente, in riferimento a quanto già trattato in occasione dell'Assemblea Generale del 25 giugno 2017, informa che sono terminati i lavori di aggiornamento e revisione dello Statuto consortile.

La bozza di statuto rivista e aggiornata viene presentata e letta all'Assemblea. Viene fatto notare che l'obiettivo è stato quello di regolamentare attraverso lo Statuto la vita istituzionale dell'ente e di rimandare la disciplina materiale ai regolamenti.

Si fa notare che è stata prevista anche una nuova figura di organo istituzionale quali le “Assemblee della strada” per affrontare i problemi specifici esclusivi delle singole strade, ovviamente secondo i limiti imposti dallo statuto stesso.

Inoltre, vista la difficoltà ogni volta a reperire i candidati per la costituzione del collegio dei Sindaci Revisori, in fase di modifica dello Statuto, il revisore dei conti diventa uno solo e si rinuncia a costituire il collegio dei sindaci, che dovrebbe essere composto da 3 persone, alla luce anche del fatto che per la nomina è ammesso, in assenza di candidati volontari e competenti in materia tra i soci del Consorzio, la figura del sindaco revisore professionista a cui dovrà essere elargito corrispondente compenso.

La bozza dello statuto è stata anche rivista e verificata dall'avvocato Dott. Urti Giovanni e dal revisore dei conti Dott. Gualtierotti Gian Gastone, entrambi presenti all'odierna seduta.

In fase di lettura ed esposizione dello Statuto aggiornato, l'Assemblea, sentito anche il parere favorevole dell'avvocato, suggerisce alcune modifiche, quali:

Art. X comma II – l'Assemblea ORDINARIA viene convocata “almeno” una volta l'anno.

Art. X comma III - La convocazione dei soci per le assemblee ordinaria e straordinaria sarà fatta per affissione di avviso nella sede sociale e contestuale comunicazione agli associati “a mezzo posta ordinaria, o sistemi telematici, o telegramma, o consegna manuale, o sistemi telefonici od altra modalità specificatamente indicata dal singolo componente”.

Art. X comma V - I minorenni saranno rappresentati da coloro che “esercitano la responsabilità genitoriale o curatela”.

Art. X comma VIII - Le deliberazioni dell'assemblea straordinaria sono valide, sia in prima che in seconda convocazione, “se assunte con il voto favorevole dei due terzi dei presenti”.

Art. XI comma IV – L'Assemblea della Strada è convocata tramite raccomandata A.R. o PEC “od altra modalità specificatamente indicata dal singolo componente”.

Il dott. Tonelli Luigi chiede chiarimenti in merito alla dicitura “utilizzo potenziale della strada”.

L'avvocato Urti Giovanni risponde che si ha comunque un utilizzo quando viene constatato in maniera oggettiva un beneficio per il soggetto.

ESAURITA la discussione e non essendoci altre osservazioni da parte dei presenti, si procede alla votazione dello Statuto Consortile.

Con voti unanimi, l'Assemblea Generale **DELIBERA** e approva le modifiche allo Statuto Consortile.

Riferimento allegato n. 5/AG230619 “Statuto Consortile”.

Vengono richiesti alcuni chiarimenti in merito ai criteri d'inclusione degli utenti nel Consorzio. Il dott. Tonelli Luigi chiede quali siano i criteri d'inclusione degli utenti di una strada secondaria che s'immette in una via vicinale.

Il Presidente risponde che vengono valutati caso per caso e che il principio generale è quello di escludere coloro che potrebbero accedere esclusivamente tramite una strada interrotta da un ostacolo fisico esempio una fossa profonda, un blocco di pietra o cemento, o simile.

Punto 5

Varie ed eventuali.

a) Comune di Suvereto – contributi al Consorzio

Il sindaco Pasquini Jessica, eletta a maggio 2019, comunica che come membro di diritto del Consiglio Direttivo del Consorzio ha rinunciato alla nomina di un suo rappresentante e parteciperà direttamente alle sedute del Consiglio stesso.

Fra le altre cose, il sindaco afferma la volontà della nuova amministrazione di coltivare un rapporto più stretto con il Consorzio Vie Vicinali e ribadisce l'impegno del Comune al pagamento del contributo di Euro 22.000,00 per la partecipazione ai lavori di manutenzione straordinaria dei Cancellini svolti nel presente esercizio, contributo messo a bilancio e che sarà liquidato appena le disponibilità di cassa lo permetteranno, comunque entro e non oltre fine anno.

Precisa poi che trovando difficile modificare la percentuale di partecipazione del Comune al bilancio del Consorzio, percentuale che al momento si aggira sul 32% del Bilancio, in quanto finanziata dalle entrate correnti è comunque sua intenzione per gli anni a venire impegnare il Comune nei confronti del Consorzio in ulteriori contributi straordinari per sostenere opere e interventi di manutenzione straordinaria attingendo dal conto capitale del Comune.

Il sindaco fa inoltre presente l'intenzione di fissare un incontro con ASA, Consorzio Vie Vicinali Suvereto e Comune di Suvereto, per elaborare un piano di interventi sulla rete idrica del territorio comunale.

b) Fosse: manutenzione.

Il Presidente ribadisce, come già affermato in precedenti sedute, che l'azione di sorveglianza e richiamo sulla manutenzione delle fosse da parte del Consorzio verso i frontisti, è oggi assolutamente tempo perso.

A causa della noncuranza della maggior parte dei frontisti, il lavoro del Consorzio si riassume in tempi burocratici infiniti, lettere di intimazione, rare risposte di svolgimento dei lavori, nei casi più gravi richieste di intervento della polizia municipale, sanzioni (oltretutto irrisorie), nuove intimazioni, procedure che richiedono molto tempo e poi se il lavoro si riesce a farlo fare dopo qualche mese si ricomincia da capo anche con gli stessi frontisti già colpiti.

E' necessario elaborare un nuovo sistema, che dovrà essere studiato bene, la soluzione probabilmente più efficace potrebbe essere quella da parte del Consorzio di arrivare ad occuparsi della manutenzione diretta delle fosse. Possibilità questa che potrebbe anche avere dei vantaggi importanti da un punto di vista dei costi, dal momento che un'azione univoca e coordinata comporterebbe un abbattimento della spesa.

Il sindaco in linea con quanto sopra esposto dal Presidente, conferma che è importante che il Consorzio elabori strategie per il mantenimento ed il ripristino delle stesse, al fine di garantire anche la corretta manutenzione delle strade. Effettivamente riconosce che la sorveglianza da parte della polizia municipale si riduce ad interventi limitati e non risolutivi, causa il personale ridotto, la vastità di azione del territorio, ma anche la scarsa cultura alla preservazione ambientale sempre più diffusa tra i cittadini.

L'Assemblea pertanto conferisce mandato al Consiglio al fine dell'elaborazione di proposte per la risoluzione del problema.

c) Commercialista Magnani Caterina – dimissioni

Il Presidente informa che la dottoressa Magnani Caterina incaricata della tenuta della contabilità del Consorzio, in seguito all'assunzione della carica di assessore al bilancio e di vicesindaco del Comune di Suvereto, ha ri-

nunciato all'incarico di consulente del Consorzio per incompatibilità. Pertanto il Consorzio si dovrà adoperare a ricercare un nuovo studio a cui affidare la gestione contabile.

Non essendoci altri argomenti da trattare, la riunione si chiude alle ore 11,30.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente - Guadagnini Riccardo

Il Segretario - Parenti Carlo

ALLEGATI:

Allegato n. 1/AG230619 “Foglio presenze Assemblea Generale del 23 GIUGNO 2019”

Allegato n. 2/AG230619 “Conto Economico 2018”

Allegato n. 3/AG230619 “Stato Patrimoniale 2018”

Allegato n. 4/AG230619 “Bilancio Preventivo 2019”

Allegato n. 5/AG230619 “Statuto Consortile”